



Koolitused Tallinnas

02.08–15.10 Sekretär-juhiabi kursus
09.08–27.09 Personaliköö ja tööõigus
11.08–09.09 Raamatupidamine edasijõudnutele (osaliselt veebis)
30.08–30.11 Täiskasvanute koolitaja koolitus (osaliselt veebis)
28.09–29.09 Kaubaveologistika
KOOLITUS VEEBIS
16.08–18.10 Ettevõtluskoolitus
Koolituskeskus Reitling on Eesti Töötukassa koolituskasvatid partner
www.reitling.ee | 6522 5982 | koolitus@reitling.ee



KEHRA PÄEV 2021

3. JUULIL KELL 10-23

LAAT

Kahra PARGIS
Kell 10-15

21.30 Esineb KEHRA PARGIS:

TANEL PADAR

Uritus on kõigile tasuta!

KONTSERID
GRILLFEST
Sport ja mängud
MÄLDMÄNG
Nõelused
NOORED
BÄNDID



JÕELÄHTME VALLAVALLITSUS TEATAB:

Detailplaneeringu lähteseisukohtade ja eksiislahenduse ning keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu avalik väljapanek

Tammenõlva kinnistu ja lähiala detailplaneeringu lähteseisukohtade ja eksiislahenduse ning keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) aruande eelnõu avalik väljapanek toimub 12.07–12.08.2021.

Tammenõlva kinnistu ja lähiala detailplaneering ja keskkonnamõju strateegiline hindamine algatati Jõelähtme Vallavolikogu 11.10.2018 otsusega nr 140. KSH eesmärgiks on arvestada keskkonnakaitset detailplaneeringu koostamisel ning kehtestamisel, tagada kõrgtasemeline keskkonnamõju ning edendada säästvat arengut.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Tammenõlva kinnistu sihtkohtade muutmise äärmaks, ranna ehituskeeluvööndi vähendamise, majutusasutuse ja ärihoiustartebeliste ehitiste ning neid teenindavate rajatiste rajamine. Detailplaneeringuga kavandatakse Tammenõlva kinnistutele aastaringselt kasutatava puhkekeskuse rajamist, kus külas-tajatele pakutakse järgmisi teenuseid: majutus, toitlustus, saun, konverentsid ja koolitused. Vahukari kinnistul, puhkekeskuse naabruses kavandatakse maasutusse sihtkohtade muutmist elamuks ja ning pereelamu ja abinõu rajamiseks ehitusõiguse seadmisel.

Materjalidega saab tutvuda Jõelähtme valla kodulehel (joelähtme.kovp.ee) ning kaarditrakenduses EVALD (http://service.eomapp.ee/joelähtmevald). Jõelähtme vallamajas kohapeal materjalidega tutvumiseks võke eelnevalt ühendust telefonil 605 4851.

Detailplaneeringu avalik arutelu

Kaberneeme küla Juhani kinnistu ja lähiala detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemusi tutvustav avalik arutelu toimub Jõelähtme vallamajas 13.07.2021 kell 15.00. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 12.04–11.05.2021 Jõelähtme vallamajas.

Kehtestatud detailplaneeringud

• **Jõelähtme Vallavolikogu on kehtestanud 17.06.2021 otsusega nr 499 Loo alevik Saha tee 25 maatkuse ja lähiala detailplaneeringu.**

Loo alevik Saha tee 25 maatkuse ja lähiala detailplaneeringu koostamine algatati Jõelähtme Vallavallitsuse 13.04.2017 korraldusega nr 344. Planeeringuala suurusks määrati ca 11 ha.

Detailplaneeringuga liidetakse Saha tee 25 ja Järve tee 4 maatkused üheks kompaktsuks 103 181 m² suurusks tootmis- ja ärimaa krundiks. Detailplaneeringuga nähakse ette ehitusõigus neljakümne ühe (41) kuni 14,5 m kõrguse ja kuni kolmekorruselise hoone rajamiseks, ehitisealuse pinnaga kokku kuni 33 160 m². Sealnõugas säilivad kõik käesoleval ajal Saha tee 25 kinnistul parknevad hooned ning hoonete arvu sisse on arvestatud ka alla 20 m² ehitusaluse pinnaga ja kuni 5 m kõrgused hooned.

Planeeringuga on ette nähtud katta Järve tee asfaltiga, et tekkiks kvaliteetne ja suuremat koormust taluv sõidutee osa. Lahendatud on ka Järve tee ja Saha tee ristumise, mis arvestab kuni 16,5 m pikkuste sadulaatorongide liikumisega. Järve tee äärde on ette nähtud asfaltkattega kergliiklustee, mis on plaanis ühendada vallavolikogu 30.05.2013 otsusega nr 394 kehtestatud Liivamäe küla Kärsa ja Peetri kinnistute detailplaneeringuga kavandatud kergliiklustee ning Saha tee äärise perspektiivse kergliiklusteega.

Kehtiva Loo aleviku, Liivamäe küla, Saha küla ja Nehatu küla tildplaneeringu (kehtestatud Jõelähtme Vallavolikogu 25.08.2011 otsusega nr 209, edaspidi tildplaneering) kohaselt on planeeritava ala maasutusse juhtostartebeks määratud ärimaa. Koostatav detailplaneering teeb ettepaneku kehtiva tildplaneeringu kohase maasutusse juhtostarteb muutmiseks ärimaast äri- ja tootmismaaaks.

Tildplaneeringu muutmise detailplaneeringuga on põhjendatud tulenevalt soovist laiendada olemasolevat tootmist, mis omakorda suurendab töökohade arvu ja seeläbi elavdab majandust ning piirkonda üldiselt.

Otsuse saab tutvuda Jõelähtme valla kodulehel dokumentidregistris (joelähtme.kovp.ee) ja kaarditrakenduses EVALD (http://service.eomapp.ee/joelähtmevald).

• **Jõelähtme Vallavolikogu on kehtestanud 17.06.2021 otsusega nr 500 Neeme küla Ranniku maatkuse detailplaneeringu.**

Neeme küla Ranniku maatkuse detailplaneeringu koostamine algatati Jõelähtme Vallavallitsuse 30.04.2015 korraldusega nr 320. Planeeringuala suurusks määrati ca 0,7 ha.

Planeeringuga on kavandatud Ranniku (Katarsi-tunnus 24505:001:1110) maatkuse järgamine kaheks üksikeelanu krundiks. Kavandatud elamumaa krundidele on ette nähtud ehitusõigus ühe kuni kahetekorruselise 9 m kõrguse üksikeelanu ja kahe ühekorrruselise kuni 5 m kõrguse abihooone kavandamiseks.

Tulenevalt sellest, et planeeringuga kavandati sildumistrajatisi (muidu ja silt), tekkis vajadus detailplaneeringu algatamise korraldusega nr 320 määratud planeeringuala suurus (ca 5100 m²) laiendada avaliku veekogu ärvelt. Kuigi sildumistrajatisse kavandamisest on mentluse käigus loobunud, oli mõistlik siiski planeeringuala suurendada ja määrata selle lõplikuks suurusks ca 0,7 ha tulenevalt sellest, et planeeringuga nähakse ette taastada laurtrikohad oma algsele kujul.

Planeeringuga vähendati ehituskeeluvööndit kaladtreppide raja-miseks 44,9 m² võrra. 43,5 kuni 38,7 meetrit olemasolevas ehituskeeluvööndi piirist. Lisaks vähendati ehituskeeluvööndit kalde raijamiseks rannavälale 53,8 m² ulatuses.

Treppid ja juurdepääsutee on vajalikud ohuunaks liigpääsuks laurtrikohale. Ilma treppideta oleks pääs taastatavatele laurtrikohadele raskestatud, kusjuures meelevaldselisi kohtadest rannavälalt laskumise ei seaks ohtu mitte ainult liiklejate tervise, vaid ohustaks ka rannavälava terviklikkust. Treppide rajamine ei lähe vastuollu ka veekaitsevööndi eesmärgiga, kuna sellega ei kaasne reostust veekogudele.

Detailplaneering teeb ettepaneku tildplaneeringu põhilahenduse muutmiseks elamumaa krundide suurus, elamute omavahelise kauguse osas ning ehituskeeluvööndi vähendamise osas. Neeme külas on välja kujunenud korralik infrastruktuur, misidõttu uute elanike liisandumine piirkonda ei kujuta olemasolevat tantsit.

Otsuse saab tutvuda Jõelähtme valla kodulehel dokumentidregistris (joelähtme.kovp.ee) ja kaarditrakenduses EVALD (http://service.eomapp.ee/joelähtmevald).

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise avalik välja-panek

Iru küla Lõo, Nurme ja Mäe maatkuse detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine Ämma tee 75 ja 77 kinnistute osas.

Jõelähtme valla Iru küla Lõo, Nurme ja Mäe maatkuse detailplaneering kehtestati Jõelähtme Vallavolikogu 12.09.2006 otsusega nr 106.

Detailplaneeringuga on moodustatud Ämma tee 75 ja 77 krundid, määratud kinnistutele ärimaa sihtotstarve ning Ämma tee 75 kinnistule ehitusõigus kuni kahe kahetekorruselise hoone ehitamiseks. Detailplaneering on osaliselt realiseeritud, moodustatud on detailplaneeringu kohased krundid ja Ämma tee 75 kinnistul on realiseeritud ehitusõigus. Suurem osa Ämma tee 77 kinnistust jääb tildplaneeringu ja maakomplaneeringu järgsesse perspektiivse Raib Baltie randteekordori kaitsevööndisse, kuhu on lubatud ehitada kaks ajutist hoonet detailplaneeringus määratletud hoonesusalale. Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise eesmärgiks on suurendada Ämma tee 75 krundi Ämma tee 77 kinnistu ärvelt piiride nihutamise teel ilma raudteekordori kahjustamata, et rajatud maaküte puurkaevud ning juurdepääsutee jääksid Ämma tee 75 kinnistu piiridesse. Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise eelnõu avalik väljapanek toimub 12.07–12.08.2021 Jõelähtme valla kodulehel.

Projekteerimisringimuste avalik väljapanek

Liivamäe küla, Suurekivi tee 11 maatkuse projekteerimisringimuste avalik väljapanek toimub 02–16.07.2021. Projekteerimisringimuste eelnõu on kättesaadav Jõelähtme valla kodulehel.

Suurekivi tee 11 maatkuse osas kehtib Jõelähtme Vallavolikogu 28.08.2007 otsusega nr 246 kehtestatud Liivamäe küla Suurekivi I kinnistu detailplaneering. Projekteerimisringimustega suurendatakse ehitusala § 27 lg 4 p 2 alusel Suurekivi tee 11 maatkuse detailplaneeringu järgset hoonestusala kuni 10% ulatuses.

Klaas on kõige jätkusuutlikum ja väga ainulaadne pakendimaterjal, kuna seda saab kordutada ilma, et selle kvaliteet halveneks. See tähendab, et kõik klaaspurgid ja -pakendid tasub kodus eraldi kokku koguda ja klaas-pakendikontainerisse viia – sellisel juhul on pudeleid ja purgid puhtad ning neid on lihtne ringlusesse suunata.

Klaastaarat kogudes taastad metsa

TEAVE

Eelista pakendeid, mille ringlussevõtt on 100% võimalik. Ära viska klaaspakendit segajone- või ka segapakendikontainerisse, vaid kogu see eraldi ja too klaasikontainerisse.

- Pane Eesti Pakendiringluse klaasikontainerisse
- klaaspudeleid,
- klaaspurgid.
- Ära pane klaasikontainerisse
- aknaklaasi ega peegleid,
- kristalli ega opaaklaasi (kosmeetikatoodete pakendid),
- portselani ega savii,
- plasti
- kuumuskindlat klaasi (ahjuvormid, kohvikannud),
- hõõglampe jmt.

Klaasi eraldi kogumine on olnud Eestis pika traditsiooniga – see on tõenäoliselt üks esimesi pakendimaterjale üldise, mida on eraldi kogutud ning korutus- ja taaskasutatud. Nõukogudeaegne taarakogumine oli omaette protseduur, kõik teadsid taarahindum peast – need olid päris suure osakaaluuga toote hinnast ning räägiti ka legende ja muidugi ka palju anekdoote taarast, mis nõukogude ajal tähendaski peamiselt klaastaarat.

Meenub näiteks: "jalutab hunt mööda metsa, kui äkki näeb – jänese sõidab mopeediga vastu. Hunt kohe küsima: "Kust said?", mille peale jänese vastab: "oo vähem." Mõne kuu pärast saavad jänese ja hunt uuesti kokku ning jänese on endale vahpepal mootorratta ostnud. Hunt jälle küsib: "Kust said?", mille peale jänese vastab: "oo vähem." Aasta läinud mööda ja jänese sõidab autoga mööda metsa ringi, äkki näeb – hunt lendab helikopteriga vastu. Jänese küsib imestunud: "Kust said?", mille peale hunt vastab: "Ah, viisin taara ära."

Pandipakendisüsteemiga liidetud pakendite kogumise- ga on ka tänapäeval asjad korras: pandipakendeid tuuakse automaatidesse innukalt ning süsteem tundub inimesi motiveerivat. Muude pakenditega, mis pandi alla ei kuulu, on lugu keerulisem: küll kiputakse segapakendikontainereid muu prüügiga risustama või ei viitsita pakendeid eraldi sortida. Kahjuks jääb tihti välja sortimata ka klaaspakend (pudeleid ja purgid), mis on ometigi väga väärtuslik materjal. See-tõttu oleme mõelnud välja erinevaid motiveerimisüsteeme ja proovinud teemust inimestele ka järjest lähemale tuua ja mugavamaks luua. Üks võimalus klaaspakendeid eraldi sortida on tellida Tallinna ja Tartu korterühistule eraldi klaasikonteiner või siis tuua pakendid lähimasse avalikku klaasikonteinerisse.

Tänaseks on Eesti Pakendiringluse üle Eesti kokku ca 900 klaasikonteinerit kõikides maakondades ja need asuvad kohtades, kus inimesed liiguvad. Klaasi eraldi ära tuua peaks olema küll mugav ja lihtne.

Rohkem ringlusesse võetavaid pakendeid, puhtam loodus

Uue motiveatorina lõime seose klaaspakendi ja metsa vahel: oleme võinud eesmärgiks koguda kokku võimalikult